

Document 1

- 1 a. La variation des prix sur le marché de ciment est vers la hausse.
- b. Les causes de cette hausse sont :
 - La demande importante due aux grands chantiers du bâtiment et travaux publics.
 - La spéculation sur le marché qui fait augmenter la demande.
 - La diminution de l'offre due aux grèves qui ont perturbé l'approvisionnement des entreprises.
 - La prédominance des structures informelles non structurées.
- c. Les effets de cette hausse sont :
 - L'augmentation du prix de l'immobilier.
 - La diminution du pouvoir d'achat des ménages qui ne peuvent pas accéder à des logements.
 - L'augmentation de l'indice du coût de la vie et risque d'une inflation.
 - L'intensification de la spéculation qui perturbe le marché.
- 2 Le secteur informel perturbe le marché car il est incapable de gérer la hausse des prix des intrants et à cause de la spéculation. Aussi, il exerce une concurrence déloyale qui est nuisible au secteur formel.
- 3 La loi de la demande n'est pas vérifiée car malgré la hausse du prix, la demande des entreprises de bâtiment et des travaux publics n'a pas diminué puisque le produit est indispensable dans l'activité des bâtiments. A cela s'ajoute l'effet de spéculation.